

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДЕЛЬТАСТРОЙ»**

Аудируемое лицо:

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛЬТАСТРОЙ»
Сокращенное наименование:	ООО «ДЕЛЬТАСТРОЙ»
Место нахождения:	РФ, 623100, Свердловская обл., г. Первоуральск., ул. Вайнера, 45В
Государственный регистрационный номер:	свидетельство серии 66 № 004858565. с присвоением ОГРН 1076625002508

Индивидуальный аудитор:

Наименование:	Индивидуальный предприниматель Русинова Елена Анатольевна
Место нахождения:	623382, Свердловская область, г. Полевской, мкр. Зеленый Бор-2, д. 33., кв. 123
Государственный регистрационный номер	Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 66 № 005875407, выданного Инспекцией ФНС по г. Полевскому Свердловской области ОГРНИП 311662612500028
Является членом:	Саморегулируемой Организации Аудиторов Некоммерческое Партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество»
Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций:	ОРНЗ 21506014427

Я провела аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО «ДЕЛЬТАСТРОЙ» за 2017 г., состоящей из форм отчетности, утвержденной в приказе № 66н Минфина от 2 июля 2010 г. «О формах бухгалтерской отчетности организаций»:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Моя ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного мною аудита. Я проводила аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности, с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности», внутренними правилами (стандартами) индивидуального аудитора ИП Русиновой Елены Анатольевны. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По моему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **ООО «ДЕЛЬТАСТРОЙ»**, по состоянию на 31 декабря 2017 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

20.04.2018

ИП Русинова Е.А.
(ОПНЗ 21506014427)



Русинова Е.А.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	12	2017	0710001
Форма по ОКУД				81791443
Дата (число, месяц, год)				6625043312
Форма по ОКПО				41.2
ИНН				12300
по ОКВЭД				16
по ОКФС / ОКФС				384
по ОКЕИ				

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ДЕЛЬТАСТРОЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 623100, Свердловская обл, Первоуральск г, Вайнера ул, дом № 45В

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 162	45 744	45 744
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	318 530	459 679	262 925
	Итого по разделу I	1100	342 692	505 423	308 669
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	30 254	34 425	22 765
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	291 813	319 427	246 660
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 100	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 693	19 209	7
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	334 760	374 161	269 432
	БАЛАНС	1600	677 452	879 584	578 101

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	175 794	175 532	164 454
	Итого по разделу III	1300	175 804	175 542	164 464
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	51 646	43 993	38 893
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	51 646	43 993	38 893
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	8 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	226 215	512 357	63 205
	Доходы будущих периодов	1530	223 787	139 692	311 539
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	450 002	660 049	374 744
	БАЛАНС	1700	677 452	879 584	578 101

Руководитель

(подпись)

Мишарина Юлия
Александровна

(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ДЕЛЬТАСТРОЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
 Форма по ОКУД
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
81791443		
6625043312		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	31 857	252 038
	Себестоимость продаж	2120	(24 553)	(156 317)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 304	95 721
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 884)	(3 024)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 420	92 697
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 789)	(320)
	Прочие доходы	2340	7 200	554
	Прочие расходы	2350	(1 561)	(1 077)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 270	91 854
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(3 008)	(646)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	262	91 208

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	262	91 208
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Мишарина Юлия
Александровна**
(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ АУДИТОРА

№ К 024256

В соответствии с ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ

(решение уполномоченного органа об аттестации аудитора)

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

от « 5 » сентября 20 05 г.

№ 222

РУСИНОВОЙ ЕЛЕНЕ АНАТОЛЬЕВНЕ

(фамилия, имя, отчество аудитора и деятельного поддана)

ИНН 667350785497

(идентификационный номер налогоплательщика)

предоставляется право осуществления аудиторской деятельности в области

ОБЩЕГО АУДИТА

(наименование типа квалификационного аттестата аудитора)

с « 5 » сентября 20 05 г. на неограниченный срок.

Министр финансов
Российской Федерации
или лицо, им уполномоченное



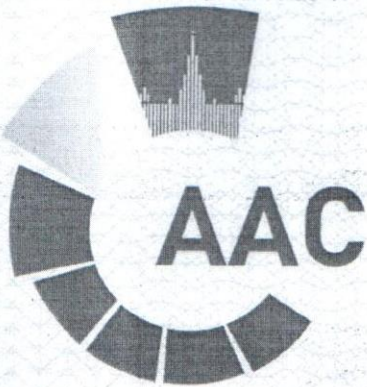
(подпись)

**Сведения о прохождении аудитором
обязательного ежегодного повышения квалификации ***

Период действия квалификационного аттестата аудитора	Номера и даты выдачи документов о прохождении ежегодного повышения квалификации	Отметка о соблюдении требования о ежегодном повышении квалификации
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		
с 20 ____ г. по 20 ____ г.		

* Заполняется с периодичностью в три года на основании сведений, представляемых аудитором

035548 *



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
(приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
СОДРУЖЕСТВО»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве № 7150

аудитор

**РУСИНОВА
ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА**

является членом Саморегулируемой организации
аудиторов Некоммерческого партнерства
«Аудиторская Ассоциация Содружество»
в соответствии с решением Правления НП AAC
от 23 марта 2015 года (протокол №
168) и включен в реестр аудиторов и
аудиторских организаций НП AAC
23 марта 2015 года за основным
регистрационным номером записи –

21506014427

Президент НП AAC



А.Д. Шеремет
А.Д. Шеремет

Экономическое и
правовое
9 (сентябрь) 2007
г. г. Ленинград
офис



[Signature]
Генерал А.А.